

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ (ΔΕΛΤΙΟ Α) ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΠΕΡΙ ΠΩΛΗΣΗΣ ΕΝΥΠΟΘΗΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΤΟΥ 2015 ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΝΟΜΟ ΤΟΥ 1965 ΜΕΧΡΙ 2015

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Alpha Bank Cyprus Ltd, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη κ. Μιχάλη Γιαλλουρίδη, αρ. τηλ. 99-662300. Η πώληση θα διεξαχθεί στην Αίθουσα Πολιτιστικού Κέντρου ΓΣΟ, Γυμναστικός Σύλλογος Τα Ολύμπια (ΓΣΟ), Τσίρειο, Λεμεσός, στις 14/03/2018 και ώρα 9.00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

| ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ | | | | | | | |
|---|------------------|---|-------------------------|------------------|---------------------------|-------------|--------------------------------------|
| α/α | Αριθμός Εγγραφής | Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου | Δήμος/ενορία/ Κοινότητα | Τοποθεσία ή οδός | Λεπτομέρειες του ακινήτου | | Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί |
| | | | | | Είδος | Έκταση τ.μ. | |
| 1. | 0/25825 | 54/41/1481 | Λεμεσός Αγία Φύλαξη | Βικλια | Οικόπεδο* | 655 | 1/2 |
| Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης €: 500.000 | | | | | | | |

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Η πώληση ενδέχεται να υπόκειται σε ΦΠΑ, που δεν περιλαμβάνεται στην πιο πάνω τιμή.

* Εντός του οικοπέδου υπάρχει μία ισόγεια κατοικία με εμβαδό καλυμμένου χώρου περίπου 150 τ.μ., καλυμμένων βεραντών περίπου 10 τ.μ., ακάλυπτων βεραντών περίπου 5 τ.μ. και πυλωτή περίπου 65 τ.μ. και ένα διώροφο ανεξάρτητο υπό ανέγερση κτίριο. Το κτίριο στο ισόγειο περιλαμβάνει πυλωτή / χώρους στάθμευσης και βεράντες εμβαδού περίπου 142 τ.μ. καλυμμένος χώρος, πλέον 45 τ.μ. ακάλυπτες βεράντες. Το υπόγειο περιλαμβάνει καλυμμένο χώρο και δύο αποθήκες περίπου 182 τ.μ. Ο 1^{ος} και 2^{ος} όροφος περιλαμβάνουν από ένα διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων εμβαδού περίπου 131 τ.μ. κλειστός χώρος, πλέον 16 τ.μ. καλυμμένες βεράντες και περίπου 7 τ.μ. ακάλυπτες βεράντες στο διαμέρισμα του 1^{ου} ορόφου.

Ημερομηνία: 25/01/2018

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί τον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του

